



smart vatten®

VERTO

VERTO 2.0 SÄHKÖTYÖSELITYSMALLI

20/02/2024

1 VERTO 2.0 SÄHKÖTYÖSELITYSMALLI

1.1 Huoneistokohtainen vedenmittaus

Huoneistoihin asennetaan LVI-suunnitelmien mukainen lämpimän ja kylmän käyttöveden kotimainen Verto 2.0 -mittausjärjestelmä. Järjestelmä muodostuu mittausmoduuleista, joihin kuuluu huoneistokohtaiset virtausanturit, huoneistoyksiköt ja huoneistonäytöt, sekä talo- tai taloyhtiökohtainen keruu- ja kaukoluentayksikkö. Päiväkohtainen mittausdata on luettavissa sekä numeraalisessa että graafisessa muodossa internetiselaimella VertoLive-pilvipalvelusta. Laskutusta varten mittausdata siirretään isännöintiohjelmistoon (Tampuuri / Domus / Unes / Koki / Fivaldi / L7 / Liinos6 / Infomaster) yhteensopivan siirtotiedoston avulla.

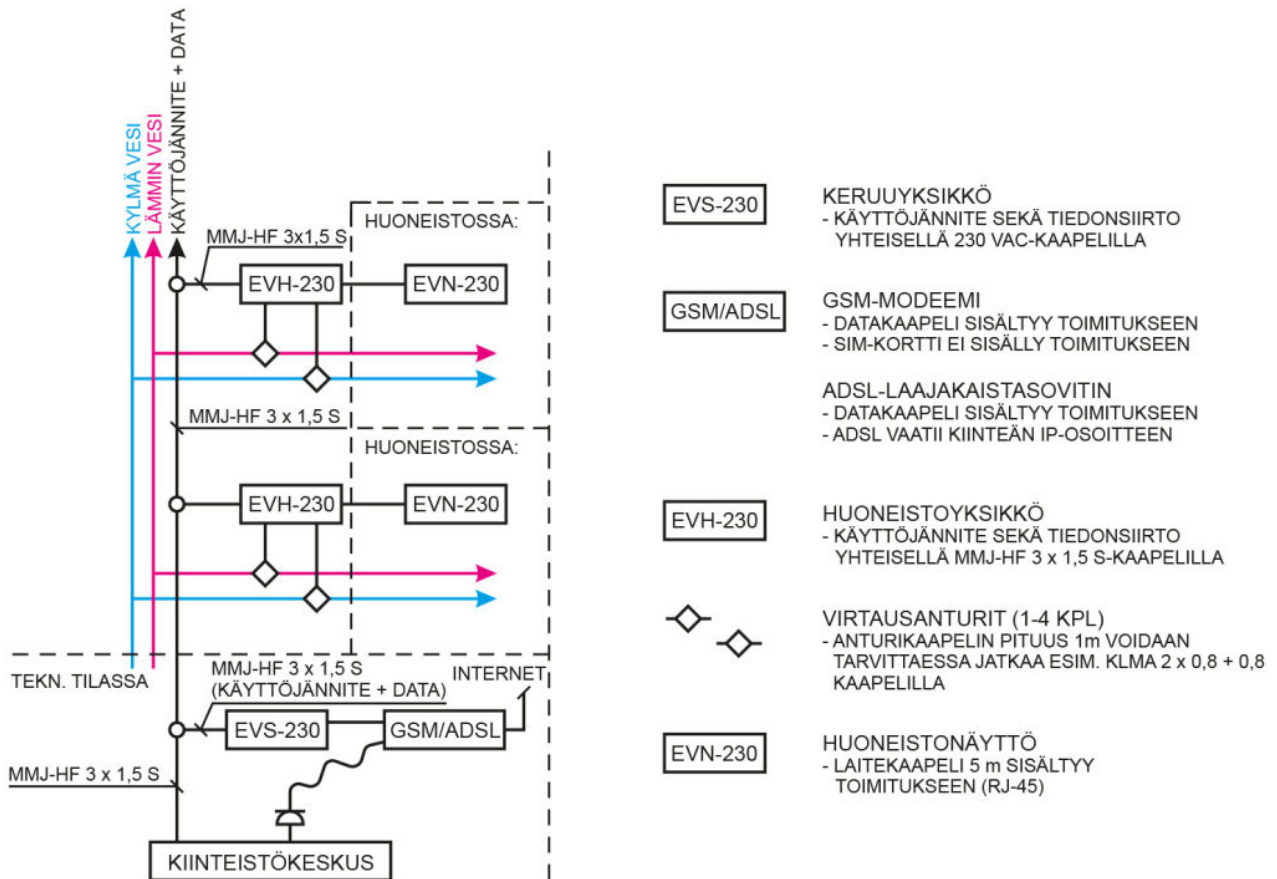
Asukkaalla on mahdollisuus seurata omaa vedenkulutustaan helposti ja reaaliaikaisesti huoneistonäytöltä. Järjestelmää huolletaan huoltovälinäytön mukaisesti. Järjestelmä ohjaa hälytykset vikatilanteista halutusti GSM-numeroon tai sähköpostiin. Järjestelmällä on viiden vuoden takuu.

Virtausanturit asennetaan huoneistoihin ja huoneistoyksiköt niiden läheisyyteen. Huoneistoyksiköt on numeroitu tehtaalla kyseisen kohteen asuntonumeroiden mukaisesti. Keruulaite ja kaukoluentayksikkö asennetaan sähköpääkeskukseen.

1.2 Asennusvaihtoehto 1

Sähkösyöttö huoneistoyksiköille ja keruulaitteelle otetaan kiinteistön sähköstä omalla ryhmäjohdolla. Sekä keruulaite, että huoneistoyksiköt liitetään samaanryhmäjohtoon. Tällöin käyttöjännite sekä mittausdata kulkevat samaa ryhmäjohtoa pitkin. Huoneistoyksiköillä on mahdollisuus syötön ketjutukseen yksiköltä toiselle.

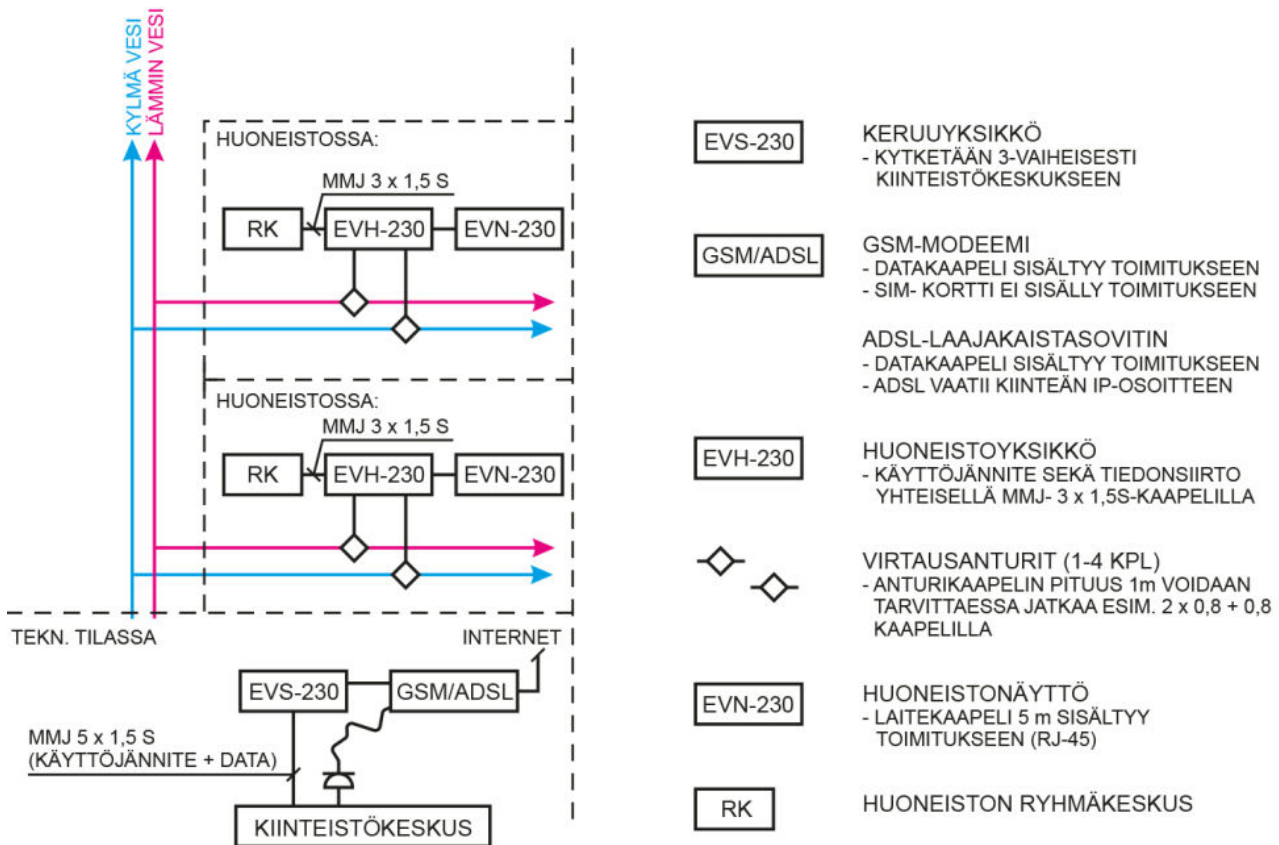
- Asenna huoneistoyksikkö virtausanturien läheisyyteen sähkö- ja paloturvallisuusmääräyksiä noudattaen.
- Anturikaapelien ja vahvavirtakaapelien asentamista vierekkäin on vältettävä.
- Huoneistoyksikkö kytketään sähköverkkoon MMJ 3 x 1,5 mm² -kaapelilla.



1.3 Asennusvaihtoehto 2

Sähkönsyöttö huoneistoyksiköille otetaan kunkin huoneiston ryhmäkeskuksesta. Tällöin mittausdata kulkee huoneiston nousujohdon välityksellä keruulaitteelle. Jos Verto 2.0 -huoneistoyksiköllä on ryhmäkeskuksessa oma sulake, sen on oltava sinetöity.

Keruulaite kytketään yhdellä MMJ 5x1,5 mm² -kaapelilla kiinteistökeskukseen. Keruulaitteen käyttöjännite (power) otetaan kolmivaihesyötön yhdestä vaiheesta.



1.4 Huoneistonäytön kytkentä

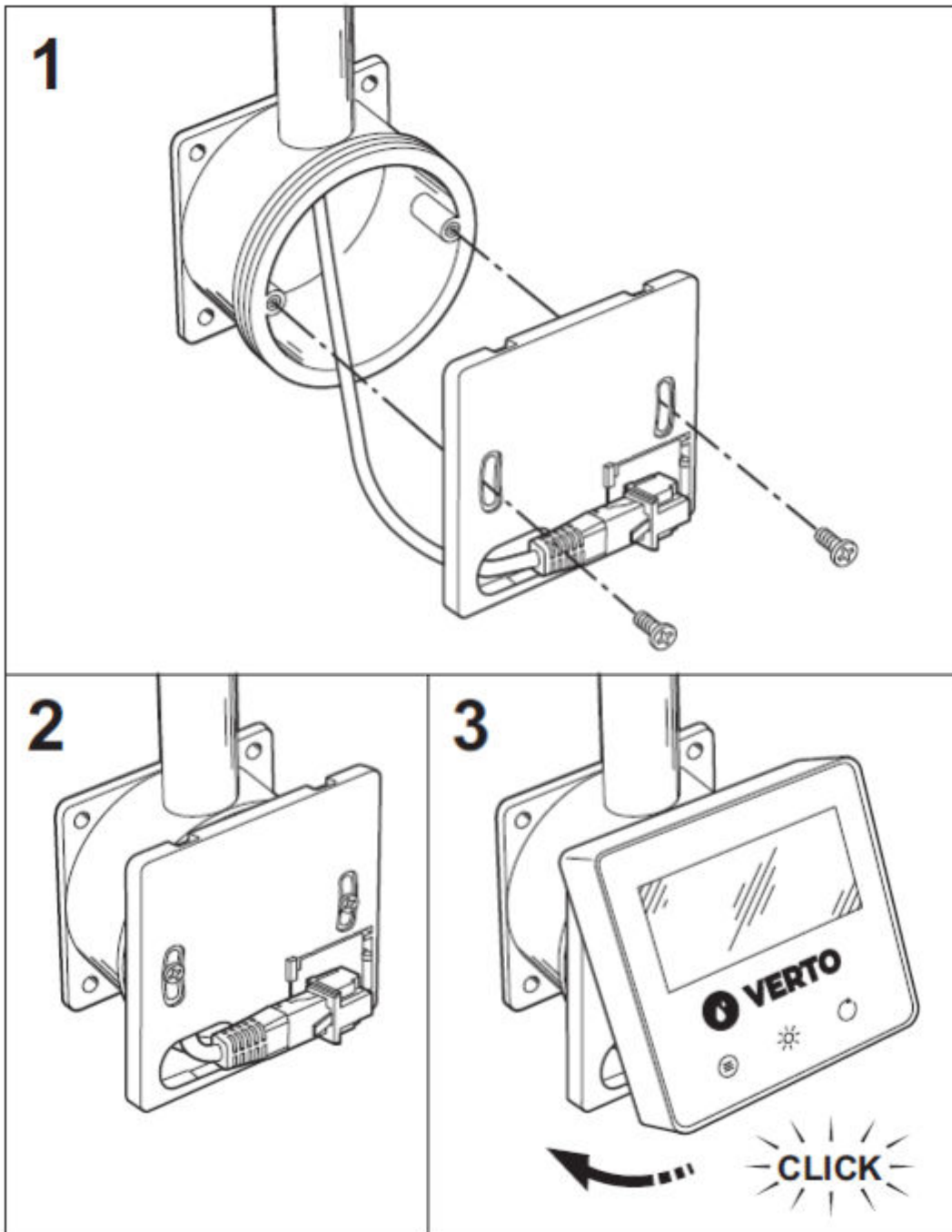
Huoneistoyksiköt varustetaan digitaalisella näyttölaitteella EVN-230-2016-1. Tällöin asukas voi itse seurata sekä lämpimän että kylmän veden kulutusta omassa asunnossaan. Näyttölaitteeseen ja huoneistoyksikön välille asennetaan RJ-45 kaapeli, joka sisältyy toimitukseen (pituus 5m). Kaapelin uppoasennuksessa käytetään JM-20-asennusputkea (RJ-45 liitin ei mahdu JM-16 putkesta läpi).

Vuoden 2018 alusta lähtien Ympäristöministeriön asetus määrää huoneistokohtaiset vesimittarit asennettavaksi siten, että ne ovat helposti huollettavissa ja luettavissa (Ympäristöministeriön asetus rakennusten vesi- ja viemärlaitteistosta, 10 §).

Jos huoneistoyksikkö sijaitsee rappukäytävässä, niin kaapelin läpivienti huoneistoon on tehtävä palomääräysten mukaisesti.

Jos näyttölaitteeseen asennetaan sähkökaappiin, on näytön alapuolelle jätävä tyhjää tilaa 10 cm ja muille sivuille 2 cm, jotta näytön kannen avaaminen onnistuu.

Näyttölaitteeseen asennetaan sähköturvallisuusmääräyksiä noudattaen (IP50).



1.5 Vedenmittausjärjestelmän vastaanottotarkastus

Urakoitsija tilaa vastaanottotarkastuksen laitevalmistajalta hyvissä ajoin.

Keruulaitteen mukana toimitettavat asennus- ja käyttöohjeet sijoitetaan keruulaitteen läheisyyteen. Ohjeet ovat keruulaitekohtaisia.

Putkiurakoitsija hankkii anturit, huoneistoyksiköt, keruulaitteen ja kaukoluentayksikön sekä asentaa anturit. Sähköurakoitsija hankkii ja asentaa kaikki johdotukset sekä asentaa ja kytkee huoneistoyksiköt sekä keruulaitteen ja kaukoluentayksikön.

**“IN BETTER WATER
EFFICIENCY, EVERY
DROP COUNTS.**

**smart
vatten™**
VERTO

Tilakohtainen vedenmittaus ja palvelu

Puh. 029 371 1788 | verto@verto.fi
Jasperintie 290, 33960 Pirkkala



SMARTVATTEN OY 2579363-3 | FI25793633

Puh. 020 741 4020 | info@smartvatten.com
Lars Sonckin kaari 10, 02600 Espoo